

- VIA CLIENTE -



GIAN BRAGGIO
Leiloeiro Publico Oficial Matrícula JUCIS-DF 51/2011
ÁREA ESPECIAL 8 MÓDULO D, GUARÁ II, BRASÍLIA - DF -
71070-647
ATENDIMENTO (61) 3301-5051
WWW.PARQUEDOSLEILOES.COM.BR
CPF: 697.207.541-68

TERMO DE ARREMATACÃO

DATA DO LEILÃO: 24/02/2026
CÓDIGO DO LEILÃO: 1515
LIVRO-TALÃO NOTA Nº: 1543
DATA DE EMISSÃO: 25/02/2026

RECIBO

Nome	CPF / CNPJ	Telefone	Celular	Email
WALTER MULLER MAESTRELLI	092.894.211-26	(61) 98132-8325	(61) 98132-8325	WALTER@BRCLICK.COM.BR

Endereço	Nº	Bairro	Compl.	CEP	Município	UF
QUADRA SHDB QL 32 CONJUNTO 20	32	SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS SUL	(COND VILLAGES ALVORADA)	71676-200	BRASÍLIA	DF

LOTES

Nº do Lote	Valor da Avaliação	Valor Arrematado	Valor Negociado	Comissão	IBS	CBS	Despesas	Juros	Total
12	R\$ 1,00	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00	R\$ 2.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 34,00	R\$ 0,00	R\$ 24.034,00

DESCRIÇÃO:
TESTE DE RECIBO

Brasília, ____ de ____ de ____

WALTER MULLER MAESTRELLI
CPF / CNPJ: 092.894.211-26

GIAN BRAGGIO
CPF: 697.207.541-68
Leiloeiro Publico Oficial Matrícula JUCIS-DF 51/2011

GIAN BRAGGIO
Leiloeiro Publico Oficial Matrícula JUCIS-DF 51/2011

Área Especial 8 Módulo D, Guará II, Brasília - DF - 71070-647
WWW.PARQUEDOSLEILOES.COM.BR

Atendimento (61) 3301-5051
Numero Controle: 15351

- VIA LEILOEIRO -



GIAN BRAGGIO
Leiloeiro Publico Oficial Matricula JUCIS-DF 51/2011
ÁREA ESPECIAL 8 MÓDULO D, GUARÁ II, BRASÍLIA - DF -
71070-647
ATENDIMENTO (61) 3301-5051
WWW.PARQUEDOSLEILOES.COM.BR
CPF: 697.207.541-68

TERMO DE ARREMATÇÃO

DATA DO LEILÃO: 24/02/2026
CÓDIGO DO LEILÃO: 1515
LIVRO-TALÃO NOTA Nº: 1543
DATA DE EMISSÃO: 25/02/2026

RECIBO

Nome	CPF / CNPJ	Telefone	Celular	Email
WALTER MULLER MAESTRELLI	092.894.211-26	(61) 98132-8325	(61) 98132-8325	WALTER@BRCLICK.COM.BR

Endereço	Nº	Bairro	Compl.	CEP	Município	UF
QUADRA SHDB QL 32 CONJUNTO 20	32	SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS SUL	(COND VILLAGES ALVORADA)	71676-200	BRASÍLIA	DF

LOTES

Nº do Lote	Valor da Avaliação	Valor Arrematado	Valor Negociado	Comissão	IBS	CBS	Despesas	Juros	Total
12	R\$ 1,00	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00	R\$ 2.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 34,00	R\$ 0,00	R\$ 24.034,00

DESCRIÇÃO:
TESTE DE RECIBO

Brasília, ____ de ____ de ____

WALTER MULLER MAESTRELLI
CPF / CNPJ: 092.894.211-26

GIAN BRAGGIO
CPF: 697.207.541-68
Leiloeiro Publico Oficial Matricula JUCIS-DF 51/2011

GIAN BRAGGIO
Leiloeiro Publico Oficial Matricula JUCIS-DF 51/2011

Área Especial 8 Módulo D, Guará II, Brasília - DF - 71070-647
WWW.PARQUEDOSLEILOES.COM.BR

Atendimento (61) 3301-5051
Numero Controle: 15351

- VIA COMITENTE -



GIAN BRAGGIO
Leiloeiro Publico Oficial Matrícula JUCIS-DF 51/2011
ÁREA ESPECIAL 8 MÓDULO D, GUARÁ II, BRASÍLIA - DF -
71070-647
ATENDIMENTO (61) 3301-5051
WWW.PARQUEDOSLEILOES.COM.BR
CPF: 697.207.541-68

TERMO DE ARREMATÇÃO

DATA DO LEILÃO: 24/02/2026
CÓDIGO DO LEILÃO: 1515
LIVRO-TALÃO NOTA Nº: 1543
DATA DE EMISSÃO: 25/02/2026

RECIBO

Nome	CPF / CNPJ	Telefone	Celular	Email
WALTER MULLER MAESTRELLI	092.894.211-26	(61) 98132-8325	(61) 98132-8325	WALTER@BRCLICK.COM.BR

Endereço	Nº	Bairro	Compl.	CEP	Município	UF
QUADRA SHDB QL 32 CONJUNTO 20	32	SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS SUL	(COND VILLAGES ALVORADA)	71676-200	BRASÍLIA	DF

LOTES

Nº do Lote	Valor da Avaliação	Valor Arrematado	Valor Negociado	Comissão	IBS	CBS	Despesas	Juros	Total
12	R\$ 1,00	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00	R\$ 2.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 34,00	R\$ 0,00	R\$ 24.034,00

DESCRIÇÃO:
TESTE DE RECIBO

Brasília, ____ de ____ de ____

WALTER MULLER MAESTRELLI
CPF / CNPJ: 092.894.211-26

GIAN BRAGGIO
CPF: 697.207.541-68
Leiloeiro Publico Oficial Matrícula JUCIS-DF 51/2011

GIAN BRAGGIO
Leiloeiro Publico Oficial Matrícula JUCIS-DF 51/2011

Área Especial 8 Módulo D, Guará II, Brasília - DF - 71070-647
WWW.PARQUEDOSLEILOES.COM.BR

Atendimento (61) 3301-5051
Numero Controle: 15351

- VIA LIVRO TALÃO -



GIAN BRAGGIO
Leiloeiro Publico Oficial Matrícula JUCIS-DF 51/2011
ÁREA ESPECIAL 8 MÓDULO D, GUARÁ II, BRASÍLIA - DF -
71070-647
ATENDIMENTO (61) 3301-5051
WWW.PARQUEDOSLEILOES.COM.BR
CPF: 697.207.541-68

TERMO DE ARREMATAÇÃO

DATA DO LEILÃO: 24/02/2026
CÓDIGO DO LEILÃO: 1515
LIVRO-TALÃO NOTA Nº: 1543
DATA DE EMISSÃO: 25/02/2026

RECIBO

Nome	CPF / CNPJ	Telefone	Celular	Email
WALTER MULLER MAESTRELLI	092.894.211-26	(61) 98132-8325	(61) 98132-8325	WALTER@BRCLICK.COM.BR

Endereço	Nº	Bairro	Compl.	CEP	Município	UF
QUADRA SHDB QL 32 CONJUNTO 20	32	SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS SUL	(COND VILLAGES ALVORADA)	71676-200	BRASÍLIA	DF

LOTES

Nº do Lote	Valor da Avaliação	Valor Arrematado	Valor Negociado	Comissão	IBS	CBS	Despesas	Juros	Total
12	R\$ 1,00	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00	R\$ 2.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 34,00	R\$ 0,00	R\$ 24.034,00

DESCRIÇÃO:
TESTE DE RECIBO

Brasília, ____ de ____ de ____

WALTER MULLER MAESTRELLI
CPF / CNPJ: 092.894.211-26

GIAN BRAGGIO
CPF: 697.207.541-68
Leiloeiro Publico Oficial Matrícula JUCIS-DF 51/2011

GIAN BRAGGIO
Leiloeiro Publico Oficial Matrícula JUCIS-DF 51/2011

Área Especial 8 Módulo D, Guará II, Brasília - DF - 71070-647
WWW.PARQUEDOSLEILOES.COM.BR

Atendimento (61) 3301-5051
Numero Controle: 15351